



МИНИСТЕРСТВО  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Управление Федеральной службы  
государственной регистрации, кадастра  
и картографии по Красноярскому краю  
(Управление Росреестра  
по Красноярскому краю)

Дубровинского ул., д. 114, г. Красноярск, 660021,

тел. (391) 258-06-01, факс (391) 258-06-10

E-mail: kras@r24.rosreestr.ru

ОГРН 1042402980290

ИНН/КПП 2466124510/246001001

06 МАР 2019

№ 47/52/09

На №

от

Руководителям  
саморегулируемых организаций  
кадастровых инженеров  
(по списку)

Уважаемые коллеги!

С 11.02.2019 вступил в силу приказ Минэкономразвития России от 14.12.2018 № 710 (далее – Приказ № 710), которым внесены изменения в форму технического плана, требования к подготовке технического плана и состав содержащихся в нем сведений в части указания в техническом плане сведений об отнесении объекта недвижимости к объектам культурного наследия.

Так, раздел «Характеристики объекта недвижимости» формы технического плана, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 18.12.2015 № 953 (далее – Приказ № 953) дополнен строкой 17, в которой следует отражать сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Кроме того, абзац четырнадцатый п. 20 Требований к подготовке технического плана, утвержденных Приказом № 953, изложен в новой редакции, согласно которой сведения об объекте недвижимости, являющемся объектом культурного наследия, за исключением сведений о местоположении такого объекта, его площади, площади застройки (в зависимости от вида такого объекта недвижимости), указываются в техническом плане, в том числе на основании представленной заказчиком кадастровых работ выписки из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, иных документов, содержащих сведения об объекте культурного наследия, и Декларации, составленной и заверенной органом охраны объектов культурного наследия (федеральным, региональным или муниципальным в зависимости от значения такого объекта культурного наследия), за исключением случаев, предусмотренных абзацем семнадцатым настоящего пункта.

Вместе с тем, в орган регистрации прав представляются технические планы, подготовленные без учета изменений, внесенных в Приказ № 953 Приказом № 710.

Во избежание массовых приостановлений осуществления учетно-регистрационных действий информируем о необходимости применять нормы законодательства в действующей редакции. В противном случае имеются основания для принятия решения о приостановлении по основанию, предусмотренному п. 7 ч. 1 ст. 26 Федерального закона от 13.07.2015 «О государственной регистрации недвижимости».

И.о. руководителя Управления



Т.В. Голдобина

Л.Н. Решетникова  
2-265-637